**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

**МКД ул. Кирочная, дом 62, строение 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование параметра** | **Ед.**  **изм.** | **Значение** |
| **1.** | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | **01-09-2017/23-10-2017** |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | |
| 2.1 | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Договор управления |
| от 01-08-2017 |
| № УПР-01-К62/2017 |
| 2.2 |  |  | Протокол общего собрания |
| от 23.10.2017 |
| № 01/17 |
| 3. | Договор управления | - | договор управления (в приложении 1) |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | |
| 4. | На счете регионального оператора | - | - |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Санкт-Петербург |
| Центральный район |
| ул.Кирочная |
| дом 62 |
| Строение 1 |
| Литера А |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | 2017/ 2017 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | индивидуальный |
| 8. | Тип дома | - | многоквартирный |
| 9. | Количество этажей | - | 7-10 |
| 10. | - наибольшее | ед. | 10 |
| 11. | - наименьшее | ед. | 7 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 4 |
| 14. | Количество помещений: | ед. | 86 |
| 15. | - жилых | ед. | 70 |
| 16. | - нежилых | ед. | 16 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м |  |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м | 6603,3 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м | 2212,3 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | 1202,2 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |  | 78:31:0111901:1 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2425 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | 0 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | исправен |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | - |
| 27. | Класс энергоэффективности | - | А |
| 28. | Дополнительная информация | - | Мансарда, подземная автостоянка на 52 машино-места, встроенные нежилые помещения |
| **Элементы благоустройства** | | | |
| 29. | Детская площадка | - | да |
| 30. | Спортивная площадка | - | нет |
| 31. | Другое | - | Встроенная мусороприемная камера с домофоном |