

Протокол № 04

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, по адресу:
ул. Рихарда Зорге, дом 16, проведенного в форме очного голосования

г. Санкт Петербург

24 декабря 2010 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

* [REDACTED], № помещения 55

* [REDACTED], № помещения 31

Общее количество помещений в многоквартирном доме, согласно данным ПИБ составляет 5911,3 квадратных метров.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения, при этом общее количество голосов собственников помещений в доме будет равняться количеству метров общей площади помещений (общей полезной площади здания) (Инструктивное письмо Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 25.05.2005г. № 2-1501/05 «О порядке подсчета голосов на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома»).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3026,60 кв.м (51,20%) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Утверждение тарифа «диспетчерская служба» с 01.01.2011 г. в сумме 355,00 руб.с квартиры.

1. По первому вопросу повестки дня, собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе двух человек.

Были предложены кандидатуры членов счетной комиссии:

* [REDACTED], № помещения 55

* [REDACTED], № помещения 31

ГОЛОСОВАЛИ:

* [REDACTED], № помещения 55

«За» - 90,3% голосов; «Против» - 8,3 % голосов; «Воздержался» - 1,4% голосов.

* [REDACTED], № помещения 31

«За» - 89,7% голосов; «Против» - 7,5% голосов; «Воздержался» - 2,8% голосов.

РЕШИЛИ: Большинством голосов избрать счетную комиссию в составе двух человек

* [REDACTED]

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф «диспетчерская служба» с 01.01.2011г. в сумме 355,00 руб. с квартиры.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 70,10% голосов; «Против» -14,20% голосов; «Воздержался» - 15,70% голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить тариф «диспетчерская служба» с 01.01.2011г. в сумме 355,00 руб. с квартиры.

Решение по второму вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

Члены счетной комиссии:

* [REDACTED] № помещения 55

* [REDACTED], № помещения 31

* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

