

Протокол № 01

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Кудрово, улица Центральная, дом 52, корп. 3

Ленинградская обл.

«10» февраля 2014 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

* [redacted] кв. 109

[redacted], кв. 16

[redacted] кв. 100

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии на общем собрания собственников помещений.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение видов платежей и тарифов на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы многоквартирного дома.
6. Утверждение порядка установления (изменения) тарифов на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы многоквартирного дома.
7. Утверждение единовременного взноса для компенсации затрат по вывозу строительного мусора.
8. Об установлении ограничения пользования мусоропроводом путем заваривания.
9. Принятие решения о месте хранения протокола и иных документов очередного (внеочередного) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, а также месте размещения информации о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.
10. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
11. Утверждение платежа и тарифа на паспортное регистрационное обслуживание.

По вопросу наличия кворума общего собрания собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский район, дер. Кудрово, улица Центральная, дом 52, корп. 3 выступила инициатор собрания Колдунова Анна Алексеевна, кв. 109. Инициатор объявила следующие результаты регистрации участников общего собрания:

1. Общее количество голосов собственников 5445,0 голоса.
2. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 483,60 голосов, что составляет 8,88 % голосов от общего количества голосов.

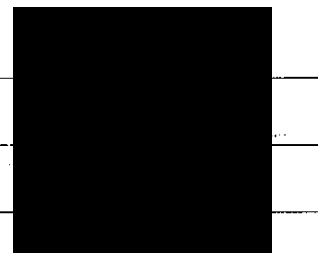
Общее собрание собственников помещений считается не правомочным, так как на нем присутствуют собственники обладающие менее 50% голосов от общего количества голосов. Присутствующие на общем собрании выступили с инициативой о необходимости проведения общего собрания собственников (правообладателей) в форме заочного голосования, с той же повесткой дня.

Инициаторы собрания:

* [redacted] кв. 109

* [redacted] кв. 16

* [redacted] кв. 100



*

* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».