

Протокол № 01

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 64, корп. 9, литера А

Санкт-Петербург

«15» апреля 2014 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

_____, кв. 177
_____, кв. 177
_____, кв. 403
_____, кв. 385
_____, кв. 234
_____, кв. 276
_____, кв. 270
_____, кв. 600
_____, кв. 886
_____, кв. 409

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии на общем собрании собственников помещений.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение видов платежей и тарифов на эксплуатационные расходы и коммунальные услуги многоквартирного дома.
6. Утверждение порядка установления (изменения) тарифов на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы многоквартирного дома.
7. Утверждение единовременного взноса для компенсации затрат по вывозу строительного мусора.
8. Об установлении ограничения пользования мусоропроводом путем заваривания.
9. Принятие решения о месте хранения протокола и иных документов очередного (внеочередного) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, а также месте размещения информации о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.
10. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу наличия кворума общего собрания собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 64, корп. 9, литера А выступила инициатор собрания _____, кв. № _____.

Инициатор объявила следующие результаты регистрации участников общего собрания:

1. Общее количество голосов собственников 35656,40 голоса.
2. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2457,95 голосов, что составляет 6,89 % голосов от общего количества голосов.

Общее собрание собственников помещений считается не правомочным, так как на нем присутствуют собственники обладающие менее 50% голосов от общего количества голосов.

Присутствующие на общем собрании выступили с инициативой о необходимости проведения общего собрания собственников (правообладателей) в форме заочного голосования, с той же повесткой дня.

_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 385	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 600	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 270	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 409	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 403	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____ кв. 234	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____	_____
_____ фамилия, имя, отчество, № квартиры	_____	_____

* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».