

Протокол № 01

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Туристская, дом 22

Санкт-Петербург

«31» марта 2015 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

* [redacted], кв. 327
[redacted], кв. 415
[redacted], кв. 672
[redacted], пом. 24-Н, 25-Н, 28-Н

Повестка дня

1. Утверждение состава счетной комиссии, выборы председателя и секретаря на общем собрании собственников помещений.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
5. Утверждение видов платежей и тарифов на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы многоквартирного дома.
6. Утверждение порядка установления (изменения) тарифов на коммунальные услуги и эксплуатационные расходы многоквартирного дома.
7. Об установлении ограничения пользования мусоропроводом путем заваривания.
8. Принятие решения о месте хранения протокола и иных документов очередного (внеочередного) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, а также месте размещения информации о решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома.
9. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.
10. Выбор способа уведомления собственников об организации общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу наличия кворума общего собрания собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Туристская, дом 22 выступил инициатор собрания Жеребцова Ирина Ярославна, кв. 415. Инициатор объявил следующие результаты регистрации участников общего собрания:

1. Общее количество голосов собственников 30390,90 голоса.
2. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3927,3 голосов, что составляет 12,92 % голосов от общего количества голосов.

Общее собрание собственников помещений считается не правомочным, так как на нем присутствуют собственники обладающие менее 50% голосов от общего количества голосов.

Присутствующие на общем собрании выступили с инициативой о необходимости проведения общего собрания собственников (правообладателей) в форме заочного голосования, с той же повесткой дня.

Члены счетной комиссии:

- * [redacted] кв. 327
* [redacted] кв. 415
* [redacted] кв. 672
* [redacted], пом. 24-Н, 25-Н, 28-Н

[redacted]

* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».