

Протокол № 1/22
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 23 литера А, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«24» апреля 2022 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Совет дома, в лице собственника жилого помещения № 195 Лёвочкиной Дарьи Георгиевны, свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 558649, и собственника жилого помещения № 560 Брежнева Михаила Валентиновича, свидетельство о государственной регистрации права 78-АД № 680025 от 12.02.2010.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата и место проведения общего собрания:

Дата начала проведения общего собрания: 14 января 2022 года.

В соответствии с требованиями, предусмотренными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», а также согласно рекомендациям Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, указанным в письме №08-15-17477/20-0-0 от 02.12.2020, проведение общего собрания собственников помещений возможно в форме очно-заочного голосования при условии, что собственники помещений примут участие в заочном голосовании на этом собрании, исключив совместное присутствие.

Дата начала голосования 14 января 2022 года.

Дата окончания приема заполненных решений собственников помещений (дата окончания общего собрания): 15 апреля 2022 года в 23 ч. 59 мин.;

Адрес, по которому осуществлялся сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А, в помещении УК.

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регламентирован гл. 6 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс РФ), введенного в действие Федеральным законом от 29.12.2004 №N 189-ФЗ и вступившего в силу с 01.03.2005.

Согласно ч. 1 ст. 37 Жилищного кодекса РФ доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. В соответствии с ч.3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники

помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии с ч.3 ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Количество голосов каждого собственника отдельного помещения определяется исходя из расчета, что 1 голос каждого собственника соответствует 1 метру общей площади принадлежащего ему помещения, при этом общее количество голосов собственников помещений в доме будет равняться количеству метров общей площади помещений (общей полезной площади здания (п. 2 Инструктивного письма Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 25.05.2005г. № 2-1501/05 «О порядке подсчета голосов на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома»).

Согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, то есть на вопросы №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, за исключением предусмотренных подпунктом 1.1) ч. 2 ст. 46 ЖК РФ решений (принятие решений о совершении операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете), которые принимаются более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, то есть на вопросы №№ 18 и 19.

Место (адрес) хранения копии протокола и копий решений собственников: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А, в помещении УК.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 37 783,40.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании составляет 21368,76 голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 37 783,40 квадратных метра, что составляет 100% голосов.

Приняли участие в общем собрании собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 56,55 % (21368,76) голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями произвести подсчет голосов.
2. Выбор способа уведомления собственников помещений об организации общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, как для данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний путем размещения информации:
 - на информационных стендах многоквартирного дома,
 - в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ (ГИС ЖКХ),
 - в "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома.
3. Принятие решения о месте хранения копии протокола общего собрания собственников помещений, копий решений собственников помещений и иных документов, как данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний, в помещении 26-Н по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А.
4. Принятие решения об обязательном согласовании управляющей организацией с Советом дома работ, выполнение которых предполагается осуществить за счет денежных средств, получаемых от использования общедомового имущества многоквартирного дома, в том числе от размещения рекламных конструкций, вывесок.
5. Принятие решения о выполнении управляющей организацией работ по устранению аварийных ситуаций в квартире (помещении) на стояках, трубопроводах системы холодного и горячего водоснабжения путем замены стального трубопровода на трубопровод из полипропилена при обязательном предоставлении собственником данной квартиры (помещения) доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения (осуществлении демонтажа короба, закрывающего стояки ХВС и ГВС) для обеспечения проведения работ по замене аварийных участков стояков, трубопроводов системы ХВС и ГВС от резьбового соединения (тройника, муфты) в этой квартире (помещении) до резьбового соединения в выше- и нижерасположенных квартирах (помещениях) при обеспечении указанными квартирами также доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения, за счет денежных средств, собираемых по статье «Текущий ремонт», а также за счет денежных средств от использования общего имущества.
6. Принять решение, что при направлении управляющей организацией в адрес собственника помещения информационного сообщения о задолженности за ЖКУ путем размещения его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ или "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по

начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома. Факт направления сообщения на адрес электронной почты собственника помещения будет являться надлежащим предупреждением (уведомлением) в соответствии с п. 119 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 и подтверждать дату его получения, не требующего дополнительного подтверждения.

7. Принятие решения о выполнении управляющей организацией работ по демонтажу напольного покрытия в третьей парадной на третьем этаже и проведении работ по укладке керамической плитки, согласно описанию конструктивных элементов, указанных в паспорте на многоквартирный дом, за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт» при их наличии или за счет денежных средств от использования общего имущества при их наличии.

8. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома трех шлагбаумов с оборудованием и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

9. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома двух контейнерных площадок с ограждениями и обслуживании данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

10. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома следующих малых архитектурных форм и иных элементов благоустройства:

- бетонные полусферы в количестве 63 штук,
- вазоны в количестве 33 штук,
- урны в количестве 14 штук,
- скамейки в количестве 16 штук,
- газонное ограждение длиной 780 погонных метров,
- столбы уличного освещения в количестве 16 штук, которые согласно проектной документации на строительство многоквартирного дома имеют техническое и инженерное подключение к диспетчерской многоквартирного дома, а потребляемая электроэнергия для ночного уличного освещения придомовой территории оплачивается собственниками многоквартирного дома, а также обслуживании данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

11. Принятие решения об увеличении размера платы по статье «Содержание общего имущества», действующего на дату начала проведения данного собрания, на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений, и включении платы по статье «Содержание общего имущества» в размере, увеличенном на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений по отношению к размеру платы, действующему на дату начала проведения данного собрания, ежемесячно собственникам жилых и (или) нежилых помещений в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания.

12. Принятие решения об утверждении и применении с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания, для собственников жилых и (или) нежилых помещений размера платы по статье «Диспетчерская служба» в сумме 3,12 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений.

13. Принять решение о ежегодной индексации размера платы за услуги, утверждённые общим собранием, в соответствии с изменением (увеличением) индекса потребительских цен (уровень инфляции) в Санкт-Петербурге за предыдущий год, официально подтвержденного Росстатом (Петростат). Ежегодный порядок изменений размера платы по вышеуказанному основанию не требует дополнительного утверждения общим собранием.

14. Принятие решения о формировании и проведении государственного кадастрового учета и межевания земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории; оформлении земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. Предлагается: наделить председателя Совета дома полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на совершение всех необходимых действий, связанных с формированием и проведением государственного кадастрового учета и межевания, в том числе правом на согласование границ, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлению земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме, с правом обращения в органы местного самоуправления, службу Росреестра и другие государственные органы с соответствующими заявлениями для формирования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлением их в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме; произвести расходы на формирование и проведение государственного кадастрового учета, межевание и оформление земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств от использования общего имущества многоквартирного дома.

15. Избрание пять членов Совета многоквартирного дома, осуществляющих свою деятельность на безвозмездной основе.

16. Избрание председателя Совета многоквартирного дома, осуществляющего свою деятельность на безвозмездной основе, из числа избранных членов Совета многоквартирного дома.

17. Принятие решения о размещении инженерного и технического оборудования, включая наружные блоки систем кондиционирования и

вентиляции, в местах скрытых для визуального восприятия (на фасаде лестничного пролета, на фасаде многоквартирного дома, в том числе на внутреннем фасаде кровли многоквартирного дома) только при наличии согласования КГА.

18. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО «Сбербанк России» и поручении ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС» заключить в соответствии с ГК РФ и ЖК РФ договор специального депозита, без права распоряжения денежными средствами.

19. Принять решение о распоряжении денежными средствами, полученными от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите, открытом в ПАО «Сбербанк России»: на основании принятых решений собственников многоквартирного дома, путем предоставления в кредитную организацию копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с указанием суммы и назначения в целях финансирования работ и/или услуг и/или товаров, утвержденных общим собранием..

1. По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря собрания с наделением их полномочиями произвести подсчет голосов.

Предложили: избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов:

- председателем – Брежнева Михаила Валентиновича
- секретарем - Лозинского Павла Геннадьевича.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
20035,71	93,76%	12,30	0,06%	1277,02	6,10%

Решение собственника № 637 обладающего 43,73 голосов признан недействительным.

Принято решение: председатель и секретарь собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов:

- председателем – Брежнева Михаила Валентиновича
- секретарем - Лозинского Павла Геннадьевича.

2. По второму вопросу: выбор способа уведомления собственников помещений об организации общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, как для данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний путем размещения информации:

- на информационных стендах многоквартирного дома,
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ (ГИС ЖКХ),

- в "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома.

Предложили: утвердить способ уведомления собственников помещений об организации общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, как для данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний путем размещения информации:

- на информационных стендах многоквартирного дома,
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ (ГИС ЖКХ),
- в "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
20736,69	97,04%	349,30	1,63%	282,77	1,32%

Принято решение: утвердили способ уведомления собственников помещений об организации общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, как для данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний путем размещения информации:

- на информационных стендах многоквартирного дома,
- в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ (ГИС ЖКХ),
- в "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома.

3. По третьему вопросу: принятие решения о месте хранения копии протокола общего собрания собственников помещений, копий решений собственников помещений и иных документов, как данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний, в помещении 26-Н по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А.

Предложили: утвердили место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений, копий решений собственников помещений и иных документов, как данного общего собрания собственников помещений,

так и последующих общих собраний - в помещении 26-Н по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
20728,47	97,00%	69,20	0,32%	504,09	2,36%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Принято решение: утвердили место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений, копий решений собственников помещений и иных документов, как данного общего собрания собственников помещений, так и последующих общих собраний - в помещении 26-Н по адресу: Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 23, литера А.

4. По четвертому вопросу: принятие решения об обязательном согласовании управляющей организацией с Советом дома работ, выполнение которых предполагается осуществить за счет денежных средств, получаемых от использования общедомового имущества многоквартирного дома, в том числе от размещения рекламных конструкций, вывесок.

Предложили: утвердить обязательное согласование управляющей организацией с Советом дома работ, выполнение которых предполагается осуществить за счет денежных средств, получаемых от использования общедомового имущества многоквартирного дома, в том числе от размещения рекламных конструкций, вывесок.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
20465,97	95,78%	183,40	0,86%	652,39	3,05%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным, в связи с отсутствием результата по данному вопросу.

Принято решение: утвердили обязательное согласование управляющей организацией с Советом дома работ, выполнение которых предполагается осуществить за счет денежных средств, получаемых от использования общедомового имущества многоквартирного дома, в том числе от размещения рекламных конструкций, вывесок.

5. По пятому вопросу: принятие решения о выполнении управляющей организацией работ по устранению аварийных ситуаций в квартире (помещении) на стояках, трубопроводах системы холодного и горячего водоснабжения путем замены стального трубопровода на трубопровод из полипропилена при обязательном предоставлении собственником данной квартиры (помещения) доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения (осуществлении демонтажа короба, закрывающего стояки ХВС и ГВС) для обеспечения проведения работ по замене аварийных участков стояков, трубопроводов системы ХВС и ГВС от резьбового соединения (тройника, муфты) в этой квартире (помещении) до резьбового соединения в выше- и нижерасположенных квартирах (помещениях) при обеспечении указанными квартирами также доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения, за счет денежных средств, собираемых по статье «Текущий ремонт», а также за счет денежных средств от использования общего имущества.

Предложили: утвердить выполнение управляющей организации работ по устранению аварийных ситуаций в квартире (помещении) на стояках, трубопроводах системы холодного и горячего водоснабжения путем замены стального трубопровода на трубопровод из полипропилена при обязательном предоставлении собственником данной квартиры (помещения) доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения (осуществлении демонтажа короба, закрывающего стояки ХВС и ГВС) для обеспечения проведения работ по замене аварийных участков стояков, трубопроводов системы ХВС и ГВС от резьбового соединения (тройника, муфты) в этой квартире (помещении) до резьбового соединения в выше- и нижерасположенных квартирах (помещениях) при обеспечении указанными квартирами также доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения, за счет денежных средств, собираемых по статье «Текущий ремонт», а также за счет денежных средств от использования общего имущества.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
18851,99	88,22%	1447,05	6,77%	1002,72	4,69%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Принято решение: утвердили выполнение управляющей организации работ по устранению аварийных ситуаций в квартире (помещении) на стояках,

трубопроводах системы холодного и горячего водоснабжения путем замены стального трубопровода на трубопровод из полипропилена при обязательном предоставлении собственником данной квартиры (помещения) доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения (осуществлении демонтажа короба, закрывающего стояки ХВС и ГВС) для обеспечения проведения работ по замене аварийных участков стояков, трубопроводов системы ХВС и ГВС от резьбового соединения (тройника, муфты) в этой квартире (помещении) до резьбового соединения в выше- и нижерасположенных квартирах (помещениях) при обеспечении указанными квартирами также доступа к общему имуществу – стоякам, трубопроводам системы холодного и горячего водоснабжения, за счет денежных средств, собираемых по статье «Текущий ремонт», а также за счет денежных средств от использования общего имущества.

6. По шестому вопросу: принять решение, что при направлении управляющей организацией в адрес собственника помещения информационного сообщения о задолженности за ЖКУ путем размещения его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ или "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома. Факт направления сообщения на адрес электронной почты собственника помещения будет являться надлежащим предупреждением (уведомлением) в соответствии с п. 119 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 и подтверждать дату его получения, не требующего дополнительного подтверждения.

Предложили: утвердить направление управляющей организацией в адрес собственника помещения информационного сообщения о задолженности за ЖКУ путем размещения его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ или "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома, а также факт направления сообщения на адрес электронной почты собственника помещения, будет являться надлежащим предупреждением (уведомлением) в соответствии с п. 119 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 и подтверждать дату его получения, не требующего дополнительного подтверждения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
18520,08	86,67%	1484,56	6,95%	1297,12	6,07%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Принято решение: утвердили направление управляющей организацией в адрес собственника помещения информационного сообщения о задолженности за ЖКУ путем размещения его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства РФ или "Личном кабинете жителя" в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома, а также факт направлении сообщения на адрес электронной почты собственника помещения, будет являться надлежащим предупреждением (уведомлением) в соответствии с п. 119 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 и подтверждать дату его получения, не требующего дополнительного подтверждения.

7. По седьмому вопросу: принятие решения о выполнении управляющей организацией работ по демонтажу напольного покрытия в третьей парадной на третьем этаже и проведении работ по укладке керамической плитки, согласно описанию конструктивных элементов, указанных в паспорте на многоквартирный дом, за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт» при их наличии или за счет денежных средств от использования общего имущества при их наличии.

Предложили: утвердить выполнение управляющей организацией работ по демонтажу напольного покрытия в третьей парадной на третьем этаже и проведении работ по укладке керамической плитки, согласно описанию конструктивных элементов, указанных в паспорте на многоквартирный дом, за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт» при их наличии или за счет денежных средств от использования общего имущества при их наличии.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
14661,83	68,61%	1884,43	8,82%	4725,73	22,12%

Решение собственника № 70 обладающего 65,30 голосов признан недействительным, в связи с отсутствием результата по данному вопросу.

Решение собственника № 622 обладающего 31,47 голосов признан недействительным, в связи с отсутствием результата по данному вопросу.

Принято решение: утвердили выполнение управляющей организацией работ по демонтажу напольного покрытия в третьей парадной на третьем этаже и проведении работ по укладке керамической плитки, согласно описанию конструктивных элементов, указанных в паспорте на многоквартирный дом, за счет денежных средств по статье «Текущий ремонт» при их наличии или

за счет денежных средств от использования общего имущества при их наличии.

8. По восьмому вопросу: принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома трех шлагбаумов с оборудованием и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Предложили: включить в состав общего имущества многоквартирного дома три шлагбаума с оборудованием и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
19208,62	89,89%	1090,35	5,10%	1038,32	4,86%

Решение собственника № 622 обладающего 31,47 голосов признан недействительным.

Принято решение: включили в состав общего имущества многоквартирного дома три шлагбаума с оборудованием и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

9. По девятому вопросу: принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома двух контейнерных площадок с ограждениями и обслуживании данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Предложили: включить в состав общего имущества многоквартирного дома две контейнерные площадки с ограждениями и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
19175,73	89,74%	713,67	3,34%	1479,36	6,92%

Принято решение: включили в состав общего имущества многоквартирного дома две контейнерные площадки с ограждениями и обслуживанием данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

10. По десятому вопросу: принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома следующих малых архитектурных форм и иных элементов благоустройства:

- бетонные полусферы в количестве 63 штук,
- вазоны в количестве 33 штук,
- урны в количестве 14 штук,
- скамейки в количестве 16 штук,
- газонное ограждение длиной 780 погонных метров,
- столбы уличного освещения в количестве 16 штук, которые согласно проектной документации на строительство многоквартирного дома имеют техническое и инженерное подключение к диспетчерской многоквартирного дома, а потребляемая электроэнергия для ночного уличного освещения придомовой территории оплачивается собственниками многоквартирного дома, а также обслуживании данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Предложили: включить в состав общего имущества многоквартирного дома следующие малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства:

- бетонные полусферы в количестве 63 штук,
- вазоны в количестве 33 штук,
- урны в количестве 14 штук,
- скамейки в количестве 16 штук,
- газонное ограждение длиной 780 погонных метров,
- столбы уличного освещения в количестве 16 штук, которые согласно проектной документации на строительство многоквартирного дома имеют техническое и инженерное подключение к диспетчерской многоквартирного дома, а потребляемая электроэнергия для ночного уличного освещения придомовой территории оплачивается собственниками многоквартирного дома, и обслуживание данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
19165,90	89,69%	741,43	3,47%	1461,43	6,84%

Принято решение: включили в состав общего имущества многоквартирного дома следующие малые архитектурные формы и иные элементы благоустройства:

- бетонные полусферы в количестве 63 штук,
- вазоны в количестве 33 штук,
- урны в количестве 14 штук,
- скамейки в количестве 16 штук,
- газонное ограждение длиной 780 погонных метров,
- столбы уличного освещения в количестве 16 штук, которые согласно проектной документации на строительство многоквартирного дома имеют техническое и инженерное подключение к диспетчерской многоквартирного

дома, а потребляемая электроэнергия для ночного уличного освещения придомовой территории оплачивается собственниками многоквартирного дома, и обслуживание данного имущества за счет денежных средств по статье «Содержания общего имущества».

11. По одиннадцатому вопросу: принятие решения об увеличении размера платы по статье «Содержание общего имущества», действующего на дату начала проведения данного собрания, на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений, и включении платы по статье «Содержание общего имущества» в размере, увеличенном на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений по отношению к размеру платы, действующему на дату начала проведения данного собрания, ежемесячно собственникам жилых и (или) нежилых помещений в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания

Предложили: утвердить увеличение размера платы по статье «Содержание общего имущества», действующей на дату начала проведения данного собрания, на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений, и включении платы по статье «Содержание общего имущества» в размере, увеличенном на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений по отношению к размеру платы, действующей на дату начала проведения данного собрания, ежемесячно собственникам жилых и (или) нежилых помещений в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
10761,95	50,36%	7628,05	35,70%	2911,76	13,63%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Принято решение: увеличить размер платы по статье «Содержание общего имущества», действующей на дату начала проведения данного собрания, на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений, и включении платы по статье «Содержание общего имущества» в размере, увеличенном на 2,09 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений по отношению к размеру платы, действующей на дату начала проведения данного собрания, ежемесячно собственникам жилых и (или) нежилых помещений в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания

12. По двенадцатому вопросу: принятие решения об утверждении и применении с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания, для собственников жилых и (или) нежилых помещений размера платы по статье «Диспетчерская служба» в сумме 3,12 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений.

Предложили: утвердить и применить с первого числа месяца, следующего за месяцем составления протокола общего собрания, для собственников жилых и (или) нежилых помещений размер платы по статье «Диспетчерская служба» в сумме 3,12 руб. с 1 кв. м общей площади жилых и (или) нежилых помещений.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
9154,34	42,84%	8785,98	41,12%	3328,64	15,58%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Решение собственника 567 обладающего 32,80 голосов признан недействительным.

Решение не принято, поскольку проголосовало менее 50% от принявших участие в голосовании.

13. По тринадцатому вопросу: принять решение о ежегодной индексации размера платы за услуги, утверждённые общим собранием, в соответствии с изменением (увеличением) индекса потребительских цен (уровень инфляции) в Санкт-Петербурге за предыдущий год, официально подтвержденного Росстатом (Петростат). Ежегодный порядок изменений размера платы по вышеуказанному основанию не требует дополнительного утверждения общим собранием.

Предложили: утвердить ежегодную индексацию размера платы за услуги, утверждённые общим собранием, в соответствии с изменением (увеличением) индекса потребительских цен (уровень инфляции) в Санкт-Петербурге за предыдущий год, официально подтвержденного Росстатом (Петростат), ежегодный порядок изменений размера платы по вышеуказанному основанию не требует дополнительного утверждения общим собранием.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
6295,31	29,46%	10742,37	50,27%	4073,68	19,06%

Решение собственника № 353 обладающего 67,00 голосов признан недействительным.

Решение собственника № 304 обладающего 95,40 голосов признан недействительным.

Решение собственника № 297 обладающего 95,00 голосов признан недействительным.

Принято решение: не утверждать ежегодную индексацию размера платы за услуги, утверждённые общим собранием.

14. По четырнадцатому вопросу: принятие решения о формировании и проведении государственного кадастрового учета и межевания земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории; оформлении земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. Предлагается: наделить председателя Совета дома полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на совершение всех необходимых действий, связанных с формированием и проведением государственного кадастрового учета и межевания, в том числе правом на согласование границ, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлению земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме, с правом обращения в органы местного самоуправления, службу Росреестра и другие государственные органы с соответствующими заявлениями для формирования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлением их в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме; произвести расходы на формирование и проведение государственного кадастрового учета, межевание и оформление земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств от использования общего имущества многоквартирного дома.

Предложили: утвердить формирование и проведение государственного кадастрового учета и межевания земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории; оформление земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. Наделить председателя Совета дома полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на совершение всех необходимых действий, связанных с формированием и проведением

государственного кадастрового учета и межевания, в том числе правом на согласование границ, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлению земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме, с правом обращения в органы местного самоуправления, службу Росреестра и другие государственные органы с соответствующими заявлениями для формирования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлением их в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме; произвести расходы на формирование и проведение государственного кадастрового учета, межевание и оформление земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств от использования общего имущества многоквартирного дома..

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
18660,74	87,33%	627,98	2,94%	2080,04	9,73%

Принято решение: сформировать и провести государственный кадастровый учет и межевание земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории; оформить земельный участок под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. Наделить председателя Совета дома полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на совершение всех необходимых действий, связанных с формированием и проведением государственного кадастрового учета и межевания, в том числе правом на согласование границ, а также правом на согласование ограничений использования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлению земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме, с правом обращения в органы местного самоуправления, службу Росреестра и другие государственные органы с соответствующими заявлениями для формирования земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории и оформлением их в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме;

произвести расходы на формирование и проведение государственного кадастрового учета, межевание и оформление земельного участка под многоквартирным домом и встроенно-пристроенной автостоянкой и прилегающей придомовой территории в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств от использования общего имущества многоквартирного дома.

15. По пятнадцатому вопросу: избрание пять членов Совета многоквартирного дома, осуществляющих свою деятельность на безвозмездной основе.

Собственникам помещений, предложено внести о себе сведения в Список кандидатов в Совет многоквартирного дома, находящийся в диспетчерской, в срок до 10 января 2022 года.

Предложили: избрать пять членов Совета многоквартирного дома, осуществляющих свою деятельность на безвозмездной основе.

Проголосовали:

		Количество голосов «ЗА»	% от числа проголосовавших
1.	Попов Сергей Алексеевич	12430,58	58,17%
2.	Галкин Виталий Дмитриевич	15805,18	73,96%
3.	Горбунов Сергей Игоревич	13894,04	65,02%
4.	Бекетов Алексей Николаевич	6760,02	31,64%
5.	Бекетова Ольга Анатольевна	5684,36	26,60%
6.	Рем Ольга Алексеевна	10897,80	51,00%
7.	Веселовацкая Наталья Николаевна	6874,17	32,17%
8.	Кадилова Ирина Сергеевна	12383,56	57,95%
9.	Фадеев Сергей Семёнович	3953,44	18,50%

Решения собственников жилых помещений признаны недействительным:

Решение собственника 16	обладающего	12,30	голосов
Решение собственника 16	обладающего	12,30	голосов
Решение собственника 99	обладающего	94,70	голосов
Решение собственника 113	обладающего	94,80	голосов
Решение собственника 188	обладающего	39,80	голосов
Решение собственника 190	обладающего	26,30	голосов
Решение собственника 193	обладающего	65,20	голосов
Решение собственника 194	обладающего	68,90	голосов
Решение собственника 219	обладающего	62,80	голосов
Решение собственника 225	обладающего	47,15	голосов
Решение собственника 236	обладающего	33,05	голосов
Решение собственника 283	обладающего	69,20	голосов
Решение собственника 297	обладающего	95,00	голосов
Решение собственника 300	обладающего	29,00	голосов

Решение собственника 321	обладающего	94,90	голосов
Решение собственника 333	обладающего	31,53	голосов
Решение собственника 333	обладающего	63,07	голосов
Решение собственника 364	обладающего	95,20	голосов
Решение собственника 367	обладающего	66,80	голосов
Решение собственника 368	обладающего	67,10	голосов
Решение собственника 382	обладающего	24,90	голосов
Решение собственника 400	обладающего	94,70	голосов
Решение собственника 411	обладающего	24,90	голосов
Решение собственника 418	обладающего	62,90	голосов
Решение собственника 462	обладающего	64,40	голосов
Решение собственника 466	обладающего	25,50	голосов
Решение собственника 482	обладающего	94,60	голосов
Решение собственника 487	обладающего	37,90	голосов
Решение собственника 495	обладающего	24,90	голосов
Решение собственника 502	обладающего	63,00	голосов
Решение собственника 525	обладающего	65,70	голосов
Решение собственника 532	обладающего	64,40	голосов
Решение собственника 536	обладающего	25,60	голосов
Решение собственника 557	обладающего	38,10	голосов
Решение собственника 584	обладающего	43,33	голосов
Решение собственника 587	обладающего	26,60	голосов
Решение собственника 593	обладающего	24,90	голосов
Решение собственника 597	обладающего	69,20	голосов
Решение собственника 602	обладающего	64,60	голосов
Решение собственника 606	обладающего	12,90	голосов
Решение собственника 606	обладающего	12,90	голосов
Решение собственника 607	обладающего	12,45	голосов
Решение собственника 607	обладающего	12,45	голосов
Решение собственника 611	обладающего	69,00	голосов
Решение собственника 619	обладающего	29,00	голосов
Решение собственника 635	обладающего	24,90	голосов
а также решения собственников нежилых помещений:			
Решение собственника 19Н	обладающего	144,20	голосов
Решение собственника 23Н	обладающего	146,80	голосов
Решение собственника 25Н	обладающего	107,30	голосов
в том числе помещения 1Н (паркинг):			
Решение собственника 2	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 14	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 17	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 18	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 20	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 52	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 59	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 63	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 69	обладающего	36,79	голосов
Решение собственника 72	обладающего	36,79	голосов

Решение собственника 77 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 78 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 86 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 87 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 100 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 101 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 110 обладающего 36,79 голосов
 Решение собственника 111 обладающего 36,79 голосов
 а всего обладающие 3343,35 голосов, признаны недействительными.

Принято решение: Избрали Попова С.А., Галкина В.Д., Горбунова С.И., Рем О.А., Кадилову И.С. в члены Совета многоквартирного дома, осуществляющих свою деятельность на безвозмездной основе

16. По шестнадцатому вопросу: избрание председателя Совета многоквартирного дома, осуществляющего свою деятельность на безвозмездной основе, из числа избранных членов Совета многоквартирного дома.

Предложили: избрать председателя Совета многоквартирного дома, осуществляющего свою деятельность на безвозмездной основе, из числа избранных членов Совета многоквартирного дома.

Проголосовали:

		Количество голосов «ЗА»	% от числа проголосовавших
1.	Попов Сергей Алексеевич	1455,66	6,81%
2.	Галкин Виталий Дмитриевич	12328,11	57,69%
3.	Горбунов Сергей Игоревич	654,10	3,06%
4.	Бекетов Алексей Николаевич	576,64	2,70%
5.	Бекетова Ольга Анатольевна	189,70	0,89%
6.	Рем Ольга Алексеевна	576,85	2,70%
7.	Веселовацкая Наталья Николаевна	373,59	1,75%
8.	Кадилова Ирина Сергеевна	385,30	1,80%
9.	Фадеев Сергей Семёнович	61,49	0,29%

Принято решение: из числа избранных членов Совета многоквартирного дома Галкина Виталия Дмитриевича избрали председателем Совета многоквартирного дома, осуществляющего свою деятельность на безвозмездной основе.

17. По семнадцатому вопросу: принятие решения о размещении инженерного и технического оборудования, включая наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, в местах скрытых для визуального восприятия (на фасаде лестничного пролета, на фасаде многоквартирного дома, в том числе на внутреннем фасаде кровли многоквартирного дома) только при наличии согласования КГА.

Предложили: Разрешить размещение инженерного и технического оборудования, включая наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, в местах скрытых для визуального восприятия (на фасаде лестничного пролета, на фасаде многоквартирного дома, в том числе на внутреннем фасаде кровли многоквартирного дома) только при наличии согласования КГА.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
15549,7	72,77%	3189,98	14,93%	2629,08	12,30%

Принято решение: разрешить размещение инженерного и технического оборудования, включая наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, в местах скрытых для визуального восприятия (на фасаде лестничного пролета, на фасаде многоквартирного дома, в том числе на внутреннем фасаде кровли многоквартирного дома) только при наличии согласования КГА

18. По восемнадцатому вопросу: принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО «Сбербанк России» и поручении ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС» заключить в соответствии с ГК РФ и ЖК РФ договор специального депозита, без права распоряжения денежными средствами.

Предложили: утвердить размещение временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации ПАО «Сбербанк России» и поручении ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС» заключить в соответствии с ГК РФ и ЖК РФ договор специального депозита, без права распоряжения денежными средствами.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов МКД	Количество голосов	% от числа голосов МКД	Количество голосов	% от числа голосов МКД
19410,93	51,37%	515,79	1,36%	1442,04	3,82%

Принято решение: разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальной депозит в российской кредитной организации ПАО «Сбербанк России» и поручить ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО СЕРВИС» заключить в соответствии с ГК РФ и ЖК РФ договор специального депозита, без права распоряжения денежными средствами.

19. По девятнадцатому вопросу: принять решение о распоряжении денежными средствами, полученными от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите, открытом в ПАО «Сбербанк России»: на основании принятых решений собственников многоквартирного дома, путем предоставления в кредитную организацию копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с указанием суммы и назначения в целях финансирования работ и/или услуг и/или товаров, утвержденных общим собранием.

Предложили: утвердить распоряжение денежными средствами, полученными от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите, открытом в ПАО «Сбербанк России» на основании принятых решений собственников многоквартирного дома, путем предоставления в кредитную организацию копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с указанием суммы и назначения в целях финансирования работ и/или услуг и/или товаров, утвержденных общим собранием.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов МКД	Количество голосов	% от числа голосов МКД	Количество голосов	% от числа голосов МКД
19445,53	51,46%	556,58	1,47%	1366,65	3,62%

Принято решение: распорядиться денежными средствами, полученными от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта на специальном депозите, открытом в ПАО «Сбербанк России» на основании принятых решений собственников многоквартирного дома, путем предоставления в кредитную организацию копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с указанием суммы и назначения в целях финансирования работ и/или услуг и/или товаров, утвержденных общим собранием.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 26 л. в 1 экз.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. которое было размещено на стендах в каждой парадной дома в лифтовых холлах, а также в «Личном кабинете жителя» в сети Интернет на сайте программы по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги многоквартирного дома.
3. 440 решений собственников помещений в многоквартирном доме в 1 экз.

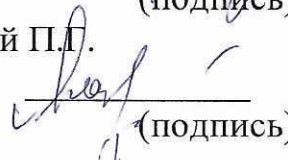
Председатель общего собрания: Брежнев М.В.

24.04.2022


(подпись)

Секретарь общего собрания: Лозинский П.П.

24.04.2022


(подпись)