

Протокол № 05
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Гражданский пр., дом 113, корпус 3,
проведенного в форме заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«13» марта 2013г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- * [redacted] № помещения 23
- * [redacted] № помещения 122

Дата начала голосования «15» февраля 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 22:00 ч. «13» марта 2013 года.

Место передачи решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, Гражданский пр., дом 113 корпус 3, помещение диспетчерской.

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регламентирован главой 6 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс), введенного в действие Федеральным законом от 29.12.2004 N 189-ФЗ и вступившего в силу с 01.03.2005. Согласно части 1 статьи 37 Жилищного кодекса доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса РФ определено, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме, согласно данным ПИБ составляет 17 670,9 квадратных метров.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 10 566,38 кв. м. (62,7 %) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О закрытия входных дверей на вход в здание со стороны Гражданского проспекта и во двор

1. По вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖИЛИ: Закрыть входные двери на вход во двор и на Гражданский проспект. Необходимость запирация дверей на вход вызвана общей обеспокоенностью проживающих в данном доме криминальной обстановкой, вандальными действиями посторонних лиц.

ГОЛОСОВАЛИ: % голосов

За	Против	Воздержался
68,47	31,5	0,03

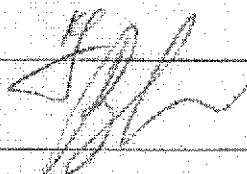
РЕШИЛИ: Большинством голосов, закрыть двери на вход, обеспечив свободный выход во двор и на Гражданский проспект.

Решение по вопросу повестки дня ПРИНЯТО

Члены счетной комиссии:

* [redacted] № помещения 23

* [redacted] № помещения 122



* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».