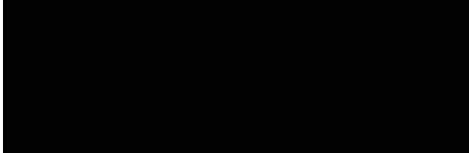


Протокол № 05
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект д.74 кор.2
проведенного в форме заочного голосования

г. Санкт-Петербург

«18 » марта 2015г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:



*

Дата начала голосования « 27 » августа 2015г.

Дата окончания, приема решений собственников помещений 22:00 ч. «18 » марта 2015года.

Место передачи решений собственников помещений: г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект дом 74кор.2- помещение диспетчерской.

Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регламентирован главой 6 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс), введенного в действие Федеральным законом от 29.12.2004 N 189-ФЗ и вступившего в силу с 01.03.2005. Согласно части 1 статьи 37 Жилищного кодекса доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения. Частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса РФ определено, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **6 434.50** кв. м. (**67.34** %) голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Установка шлагбаума на месте въезда на территорию многоквартирного жилого дома.
2. Утверждение размера единовременного взноса в сумме **636.00** с квартиры в квитанцию по оплате жилищно-коммунальных услуг за последующий месяц, после выполнения работ в полном объеме.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Установить шлагбаум на месте въезда на территорию многоквартирного жилого дома.

ГОЛОСОВАЛИ: % голосов

За	Против	Воздержался
53.47	42.29	4.24

РЕШИЛИ: Большинством голосов, поручить ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО СТОЛИЦ» заключить договор на оказание услуги по установке шлагбаума с ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

Решение по первому вопросу повестки дня **ПРИНЯТО.**

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: единовременный взнос за оказание услуг по установке шлагбаума на въезде территории многоквартирного дома составляет **636-00 с квартиры** с включением в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг за последующий месяц после выполнения работ в полном объеме.

ГОЛОСОВАЛИ: % голосов

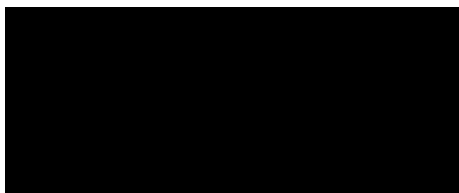
За	Против	Воздержался
53.47	42.29	4.24

РЕШИЛИ: Размер платы за оказание услуг по установке шлагбаума на въезде территории многоквартирного дома в сумме 636-00 с включением в квитанции на оплату жилищно-коммунальных услуг за последующий месяц после выполнения работ в полном объеме.

Решение по второму вопросу повестки дня: **ПРИНЯТО**

Члены счетной комиссии:

*



* Данные скрыты в связи с отсутствием согласия, предусмотренного Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».