

ПРОТОКОЛ № 3

оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по
извещению №220316/8469966/01

Санкт-Петербург

29.04.2016

1. Конкурсная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 11:00 29.04.2016 года по адресу: Санкт-Петербург ул. Партизана Германа, д.3.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Тертель Ирина Николаевна

Заместитель председателя комиссии

2. Колеватова Екатерина Владимировна

Член комиссии

3. Антипова Наталья Павловна

Член комиссии

4. Алескеров Андрей Энверович

Член комиссии

5. Петрова Наталия Владимировна

Член комиссии

6. Первова Татьяна Леонидовна

Член комиссии

7. Шаповалова Ольга Валентиновна

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило 78 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> 22.03.2016.

Лот № 1

4. Предмет конкурса: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Санкт-Петербург г, ул. Адмирала Черокова, д.20, лит. А, ул. Адмирала Черокова, д.20, лит. Б, ул. Адмирала Черокова, д.20, лит. В

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО"	198261, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.114, корп.1, ЛИТ. А2, пом.7Н
2.	3	ООО «УК СтройЛинк-сервис»	191024, г. Санкт-Петербург, ул. 5-я Советская, д. 43, лит. А, пом. 16-Н (юридический адрес) 197341, г. Санкт-Петербург, Фермерское шоссе, д. 16, пом. 14Н (почтовый адрес)

4.2. Критерии оценки заявок: Критерии оценки заявок: Перечень доп. работ и услуг, общая стоимость которых должна соответствовать представленному участником предложению по стоимости доп. работ и услуг (наибольшее предложение должно быть одновременно наибольшим и при этом соразмерным плате за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой установлен организатором конкурса)

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО"	Участник конкурса принимает обязательства выполнять дополнительные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом	1	1
ООО «УК СтройЛинк-сервис»	Участник конкурса принимает обязательства выполнять дополнительные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом	0	2

4.4. Победителем конкурса признан ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО", почтовый адрес: 198261, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.114, корп.1, ЛИТ. А2, пом.7Н

4.5. Решение комиссии: В приложенном файле.

Лот № 2

4. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу РОССИЯ, Санкт-Петербург г, ул. Адмирала Черокова, д.22, лит. А

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО"	198261, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.114, корп.1, ЛИТ. А2, пом.7Н
2.	3	ООО «УК СтройЛинк-сервис»	191024, г. Санкт-Петербург, ул. 5-я Советская, д. 43, лит. А, пом. 16-Н (юридический адрес) 197341, г. Санкт-Петербург, Фермерское шоссе, д. 16, пом. 14Н (почтовый адрес)
3.	2	ООО "УК "НОРМА-ДОМ"	194156, Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 2-в, лит. А

4.2. Критерии оценки заявок: Критерии оценки заявок: Перечень доп. работ и услуг, общая стоимость которых должна соответствовать представленному участником предложению по стоимости доп. работ и услуг (наибольшее предложение должно быть одновременно наибольшим и при этом соразмерным плате за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой установлен организатором конкурса)

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
ООО "УК "СОДРУЖЕСТВО"	Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсно	1	1


Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер
	й документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом		
ООО «УК СтройЛинк-сервис»	Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом	0	2
ООО "УК "НОРМА-ДОМ"	Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом	0	3

4.4. Победителем конкурса признан ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО», почтовый адрес: 198261, Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д.114, корп.1, ЛИТ. А2, пом.7Н

4.5. Решение комиссии: В приложенном файле

Председатель комиссии

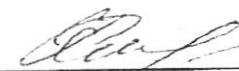
1. Тертель Ирина Николаевна



(подпись)

Заместитель председателя комиссии

2. Колеватова Екатерина Владимировна



(подпись)

Член комиссии

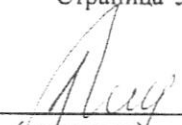
3. Антипова Наталья Павловна



(подпись)

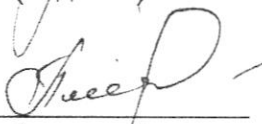
Член комиссии

4. Алескеров Андрей Энверович


(подпись)

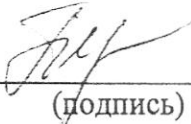
Член комиссии

5. Петрова Наталия Владимировна


(подпись)

Член комиссии

6. Первова Татьяна Леонидовна


(подпись)

Член комиссии

7. Шаповалова Ольга Валентиновна


(подпись)

Приложение к Протоколу № 3

Санкт-Петербург

29.04.2016.

ЛОТ №1

В соответствии с п. 75 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2016 №75 (далее – Правила) и п. 15.2 тома 1 конкурсной документации председатель комиссии объявил о начале процедуры конкурса словами: «Начинаем процедуру конкурса по лоту №1», после чего объявил наименование участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого поступила к организатору конкурса первой, и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В силу п. 76 Правил и п.15.3 тома 1 конкурсной документации после этого участники вправе представлять предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг.

Участник конкурса ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО» первым поднял табличку с номером и сделал предложение по общей стоимости дополнительных работ и услуг. После троекратного объявления предложения участника ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО» иных предложений о стоимости дополнительных работ и услуг от участников конкурса не поступало.

Решение:

Победителем конкурса по лоту №1 признан участник конкурса ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО», принявшее на себя обязательства по выполнению всех видов работ и услуг, установленных в качестве дополнительных, предложив максимально возможную стоимость, установленную организатором конкурса.

Представленный победителем перечень дополнительных работ и услуг соответствует требованиям Правил и конкурсной документации.

ЛОТ №2

ООО «УК «НОРМА-ДОМ», допущенное к участию в конкурсе, на конкурс не явилось.

В соответствии с п. 75 Правил и п. 15.2 тома 1 конкурсной документации председатель комиссии объявил о начале процедуры конкурса словами: «Начинаем процедуру конкурса по лоту №2», после чего объявил наименование участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого поступила к организатору конкурса первой, и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения.

В силу п. 76 Правил и п.15.3 тома 1 конкурсной документации после этого участники вправе представлять предложения по общей стоимости дополнительных работ и услуг.

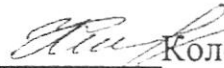
Участник конкурса ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО» первым поднял табличку с номером и сделал предложение по общей стоимости дополнительных работ и услуг. После троекратного объявления предложения участника ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО» иных предложений о стоимости дополнительных работ и услуг от участников конкурса не поступало.

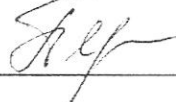
Решение:

Победителем конкурса по лоту №2 признан участник конкурса ООО «УК «СОДРУЖЕСТВО», принявшее на себя обязательства по выполнению всех видов работ и услуг, установленных в качестве дополнительных, предложив максимально возможную стоимость, установленную организатором конкурса.

Представленный победителем перечень дополнительных работ и услуг соответствует требованиям Правил и конкурсной документации.

Председатель комиссии:  Тертель И.Н.

Заместитель председателя комиссии:  Колеватова Е.В.

Члены комиссии:  Перова Т.Л.

 Шаповалова О.В.

 Антипова Н.П.

 Петрова Н.В.

 Алескеров А.Э.